



2017年11月1日

「汚染土地流動化コンサルティングサービス」提供対象の拡大

SOMPOリスクアマネジメント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：布施 康、以下「SOMPOリスクア」）は、従来から提供している汚染土地流動化コンサルティングサービス（以下「本サービス」）について、対象を汚染された土地を買い取り対策後に売却する事業者（以下「事業者」）にも拡大して11月1日から提供を開始します。

1. 背景

近年、土地所有者から土壌汚染リスクを切り離す有効な手法として、汚染地を買い取り、汚染対策を施した後に土地を売却するビジネスモデルが確立されています。しかし、土地所有者や事業者にとって、工事中の追加対策費用や浄化後に発覚する汚染の除去費用の負担、または汚染を残置することによる第三者からの賠償請求への備えなど、財務的なリスクへの対応が課題になっていました。

こうした背景を踏まえ、SOMPOリスクアは、土壌汚染の調査・評価業務^(*1)や汚染対策工事の設計・監理業務などのコンサルティングサービス（以下「土壌汚染コンサルティングサービス」）に加え、これらの業務で培った技術やノウハウを基に合理的に損害保険を手配して土地所有者等の財務的なリスクを軽減し汚染地の流動化を支援する本サービスについて、対象を拡大して提供を開始することとしました。

*1 SOMPOリスクアは、土壌汚染対策法に基づく指定調査機関です（2003-3-1028）。

2. 本サービスの概要

(1) 内容

以下の表に示すフェーズでSOMPOリスクアの土壌汚染コンサルティングサービスをご利用いただけます。また、それぞれのリスクに応じた損害保険^(*2)をご用意しております。

フェーズ	土壌汚染コンサルティングサービスの概要	損害保険の概要
対策工事の計画	対策工事の施工計画等を確認し、土壌・地下水汚染状況に対して適切な対策内容であるか評価します。	想定外汚染の発覚による対策工事費用の上振れリスクに対応するコストキャップ保険。
浄化対策の完了	対策工事の実施内容を確認し、土壌・地下水汚染の浄化が完了したことを評価します。	浄化後の土地において、万が一汚染が発覚した場合に対応する汚染浄化費用保険。
封込等対策の完了	対策工事の実施内容を確認し、土壌・地下水汚染の封込等が完了したことを評価します。	残置した汚染土壌の拡散等による第三者からの賠償請求を保険に転嫁する環境汚染賠償責任保険。

*2 損害保険ジャパン日本興亜株式会社（本社：東京都新宿区、社長：西澤 敬二、以下「損保ジャパン日本興亜」）の土壌汚染に関する損害保険です。SOMPOリスクアが、土壌汚染コンサルティングサービスで培った技術やノウハウに基づいて、損保ジャパン日本興亜と連携して手配します。

(2) 特長

- ① 土壌汚染コンサルティングサービスを提供するとともに、同サービスの提供を通じて培った技術やノウハウを基に、SOMPOリスクアが損保ジャパン日本興亜と連携して最適な損害保険を手配します。従来、リスクが大きく手配が困難であった各種の土壌汚染保険をSOMPOホールディングスグループとして推進するサービスです。
- ② 土壌汚染に起因して生じる土地所有者等の財務的なリスクに対して、土壌汚染コンサルティングサービスで培った技術やノウハウに基づいて損害保険を合理的に手配するため、浄化費用の固定化や追加費用の発生に備えることが可能となります。

(3) 費用・期間^(*)

【1】費用

5,000,000円（税別）～

【2】期間

約3ヶ月～

*3 規模や支援内容により異なります。

3. 受注目標

年間10件、1億円の受注を目指します。

4. 今後の展開

SOMPOリスクアは、本サービスを通じて、企業の皆さまが抱える土壌汚染問題の解決を図り、安心・安全な社会に貢献してまいります。

SOMPOリスクアマネジメントについて

SOMPOリスクアマネジメント株式会社は、SOMPOホールディングスグループのグループ会社です。「リスクマネジメント事業」「健康指導・相談事業」「メンタルヘルスケア事業」を展開し、全社的リスクマネジメント（ERM）、事業継続（BCM・BCP）、健康経営推進支援、特定保健指導・健康相談、メンタルヘルス対策などのソリューション・サービスを提供しています。

サービス内容に関するお問い合わせ先

SOMPOリスクアマネジメント株式会社 リスクマネジメント事業本部
リスクエンジニアリング開発部 [担当：鳥貝、盛本]
〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル
TEL：03-3349-4320（直通）

報道機関の方からのお問い合わせ先

SOMPOリスクアマネジメント株式会社
経営企画部 [担当：田所]
〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル
TEL：03-3349-5468（直通）

以上